

Erstbezug Z 61, 6 Zimmer , 3 Bäder



85591 Vaterstetten

Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 209,59 m²
Kaltmiete: 3.700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 3.500,00 EUR

Scout-ID: 127915048

Haustyp: Reihenmittelhaus
Grundstücksfläche ca.: 174,00 m²
Nutzfläche ca.: 23,96 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Gäste-WC: Ja
Keller: Ja
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Neuwertig
Baujahr: 2021
Qualität der Ausstattung: Luxus
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2021
Bezugsfrei ab: nach Rücksprache
Haustiere: Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Garage
Anzahl Garage/Stellplatz: 1
WG-geeignet: Ja



Ihr Ansprechpartner:
Angerbauer Immobilien OHG
Immobilien OHG Team Angerbauer
E-Mail: info@angerbauer-immobilien.de
Mobil: +49 172 8501903
Fax: +49 8106 301595
Web: <http://www.angerbauer-immobilien.de>

Nebenkosten: 200,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 80,00 EUR
Kautions- oder Genossenschaftsanteile: 3 Kaltmieten Kautions

Erstbezug Z 61, 6 Zimmer , 3 Bäder



85591 Vaterstetten

Zimmer:	6,00
Wohnfläche ca.:	209,59 m ²
Kaltmiete:	3.700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	3.500,00 EUR

Objektbeschreibung:

Leben Sie in Ihrem Traumhaus. In Vaterstetten.. Die Räumlichkeiten ermöglichen durch durchdachte Grundrisse die Erfüllung individueller Wohnträume. Die Anwesen sind mit Design Einbauküchen bestückt, die mit hochwertigen Einbaugeräten, ausgestattet sind. Selbstverständlich haben Sie im offenen Wohn/Ess-/Kochbereich einen offenen Kamin. 6 Zimmer können individuell gestaltet werden. Ein EnSuite Bad, ein Bad mit Badewanne und Dusche, ein Bad mit Dusche, also insgesamt 3 Bäder, sowie ein Gäste WC runden das Wellnessfeeling ab.

Ausstattung:

Perfekter Grundriss
Hochwertige Materialien
Wunderschöne Einbauküchen
offener Kamin
5 Schlafzimmer
3 Bäder
Riesige Terrasse
Herrlicher Garten

Lage:

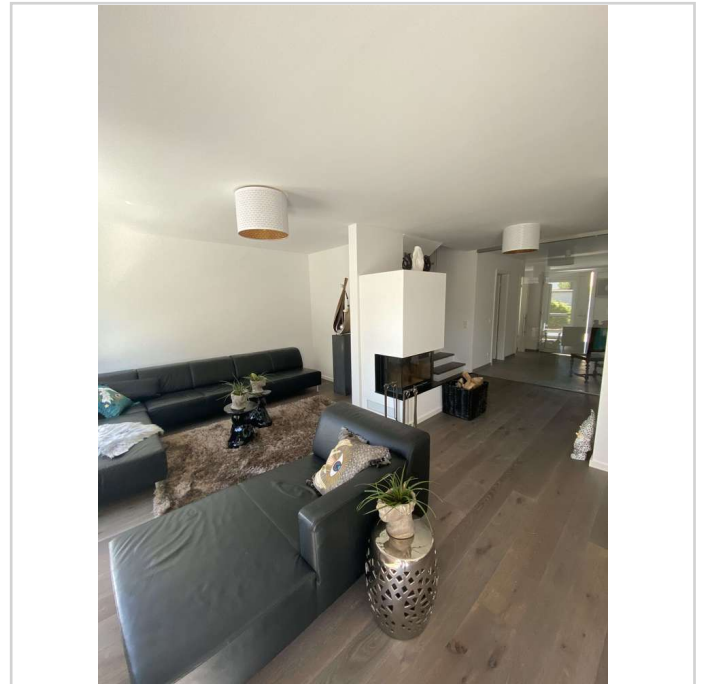
Leben in familiärer Idylle.

Viele Orte bewegen zu einem Besuch, Vaterstetten bewegt zum Bleiben..

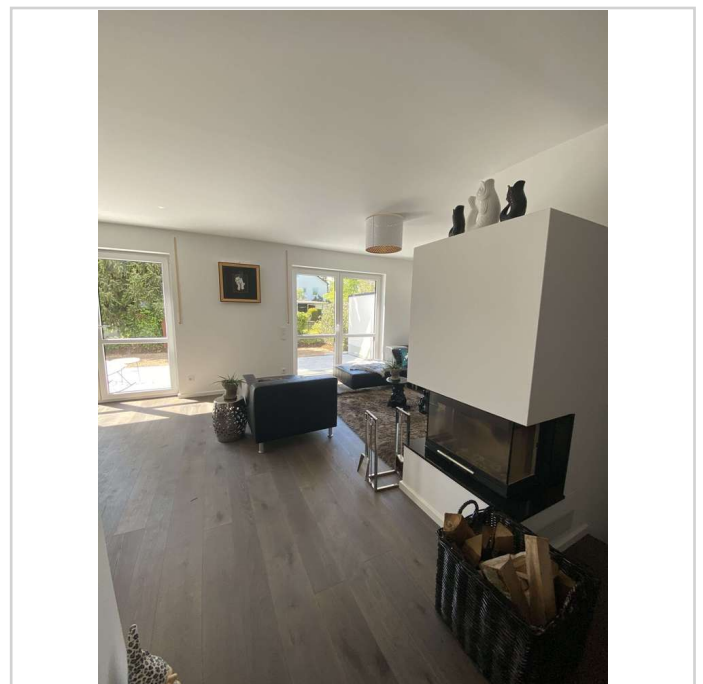
Sonstiges:

Am Besten Sie machen sich selbst ein Bild dieser herrlichen Immobilien.

Wir freuen uns auf Ihre Anruf unter 08106-301593 und zeigen Ihnen alles gerne.



Wohnbereich mit offenen Kamin



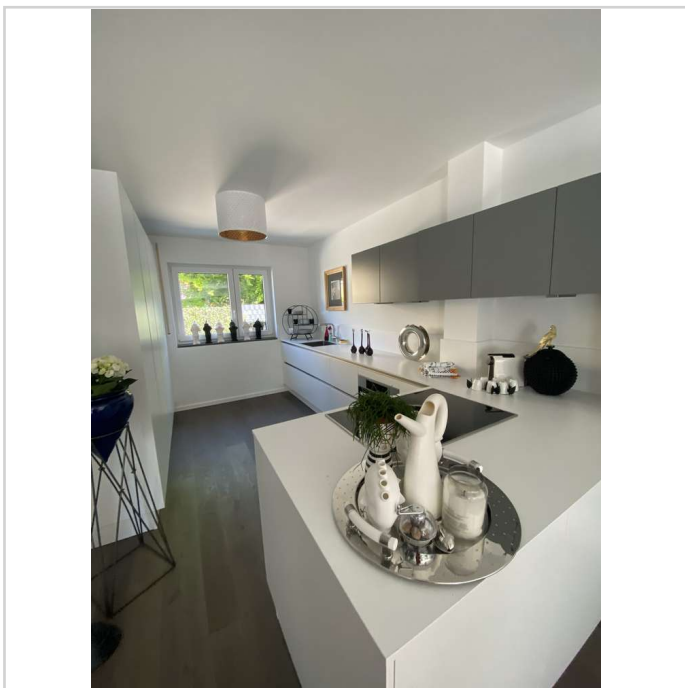
Wohn-/Essber.m.offener Küche

Erstbezug Z 61, 6 Zimmer , 3 Bäder

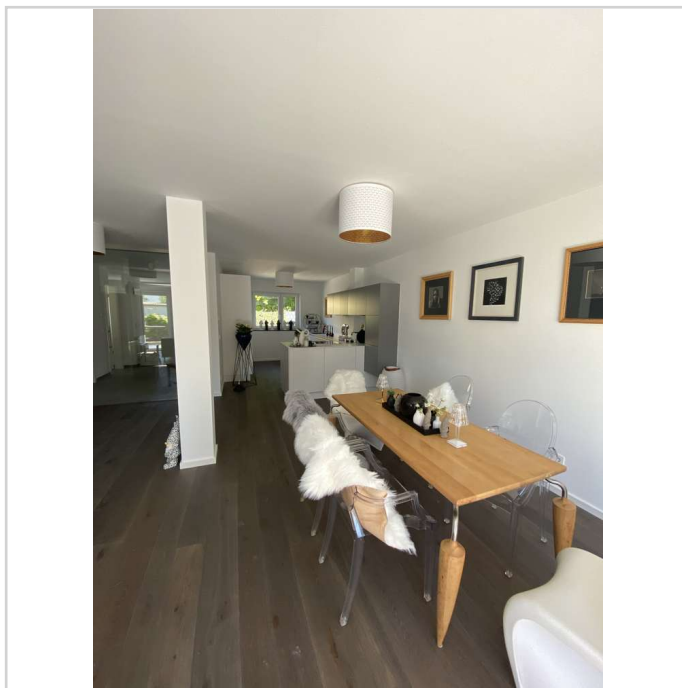


85591 Vaterstetten

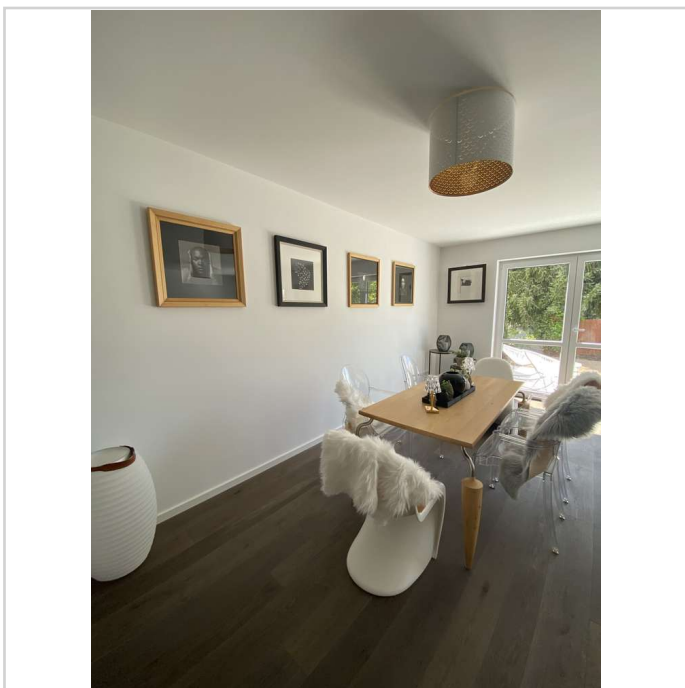
Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 209,59 m²
Kaltmiete: 3.700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 3.500,00 EUR



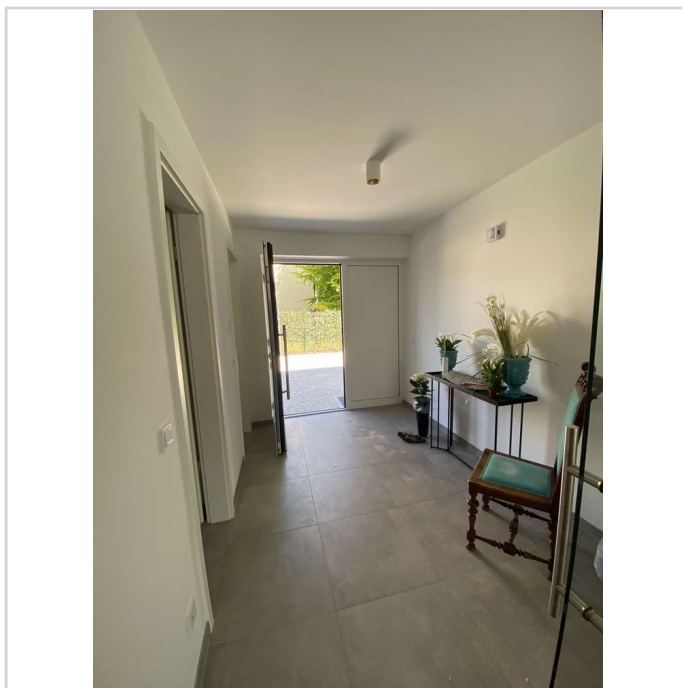
Küche



Blick in die offene Küche



Essbereich



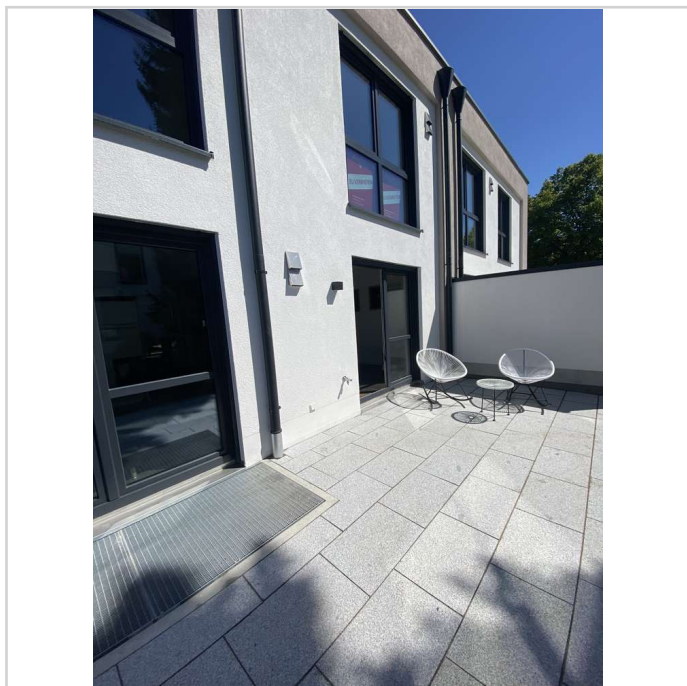
Hallo im neuen Zuhause

Erstbezug Z 61, 6 Zimmer , 3 Bäder

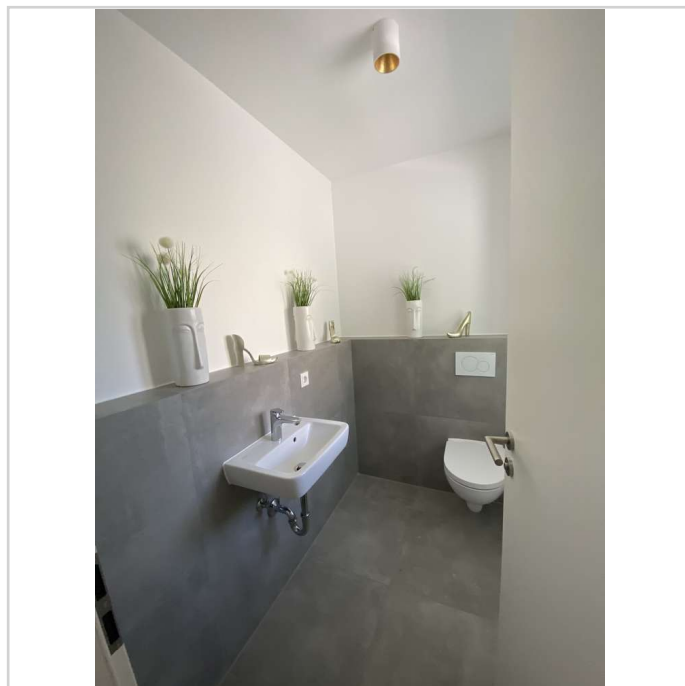


85591 Vaterstetten

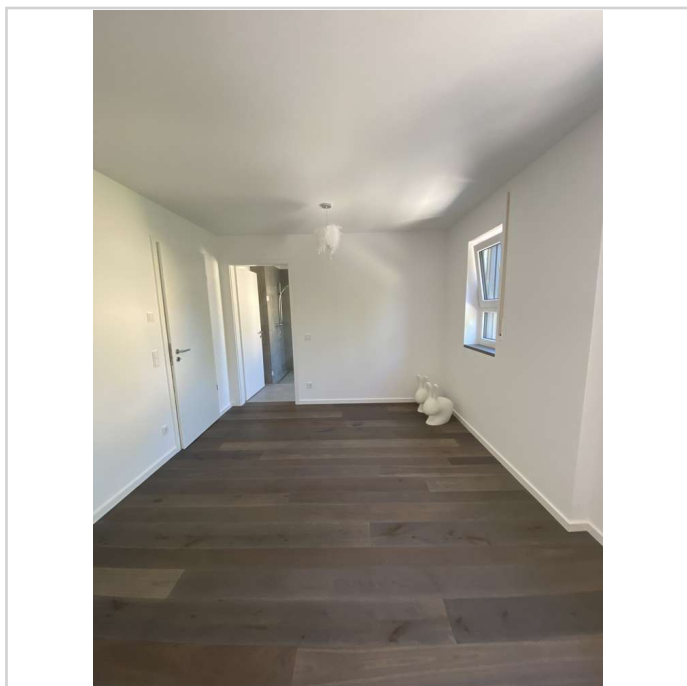
Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 209,59 m²
Kaltmiete: 3.700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 3.500,00 EUR



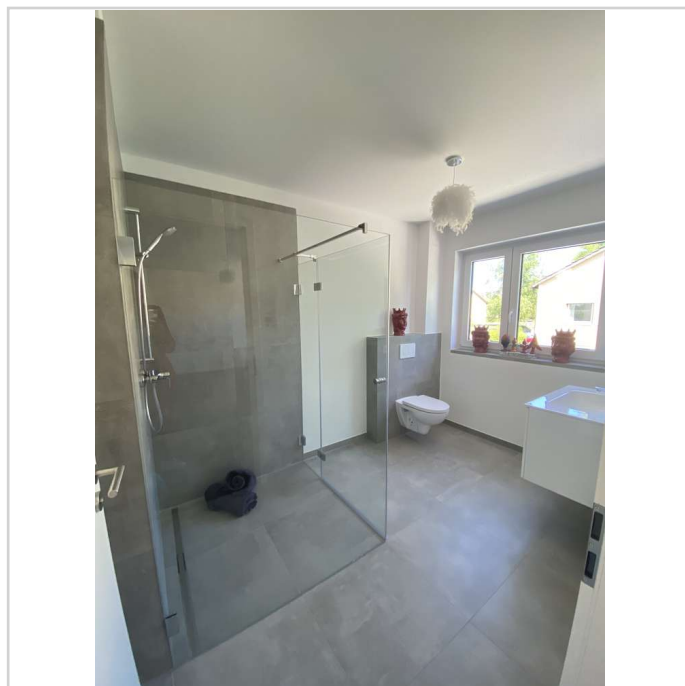
Terrasse



Gäste WC Eingang



MasterBedroom 1. OG



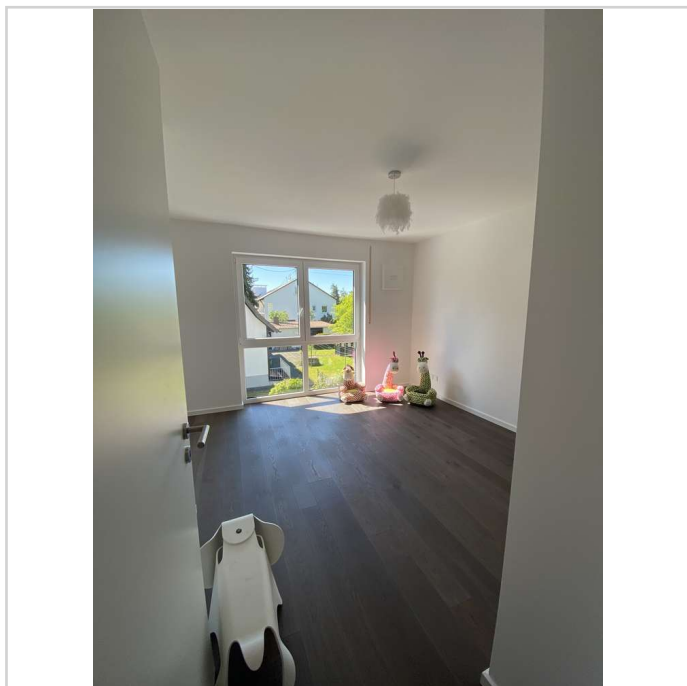
EnSuite Bad

Erstbezug Z 61, 6 Zimmer , 3 Bäder

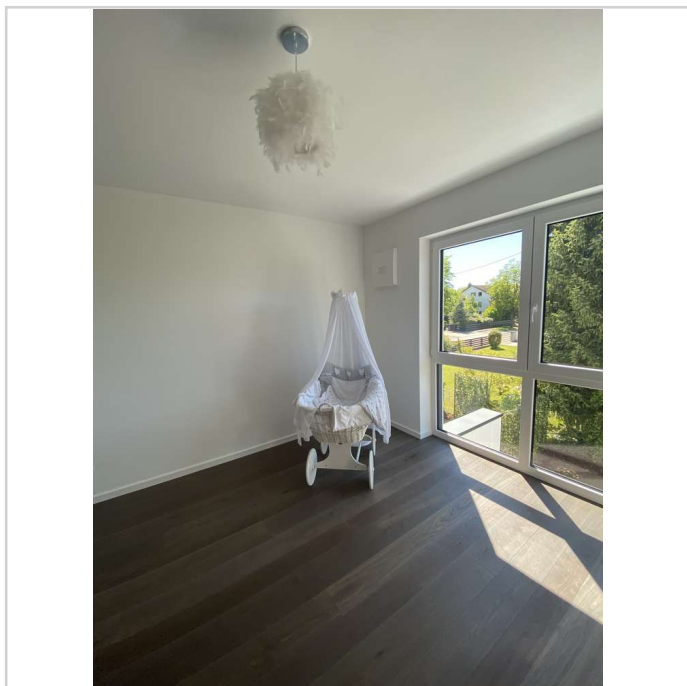


85591 Vaterstetten

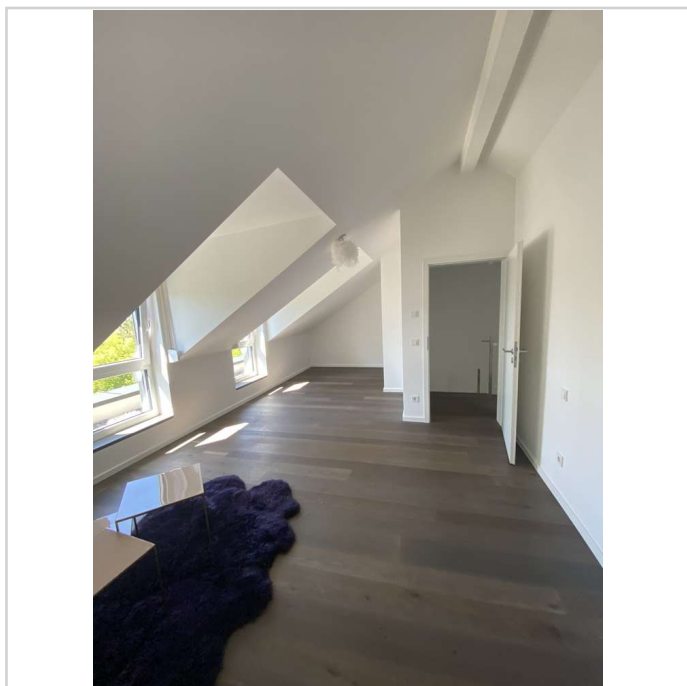
Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 209,59 m²
Kaltmiete: 3.700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 3.500,00 EUR



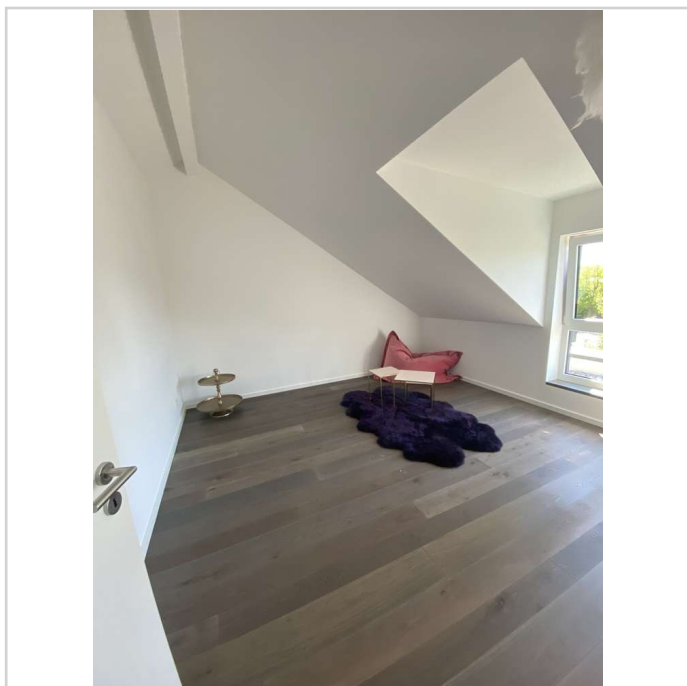
Schlafzimmer 2



Schlafzimmer 3



Studio



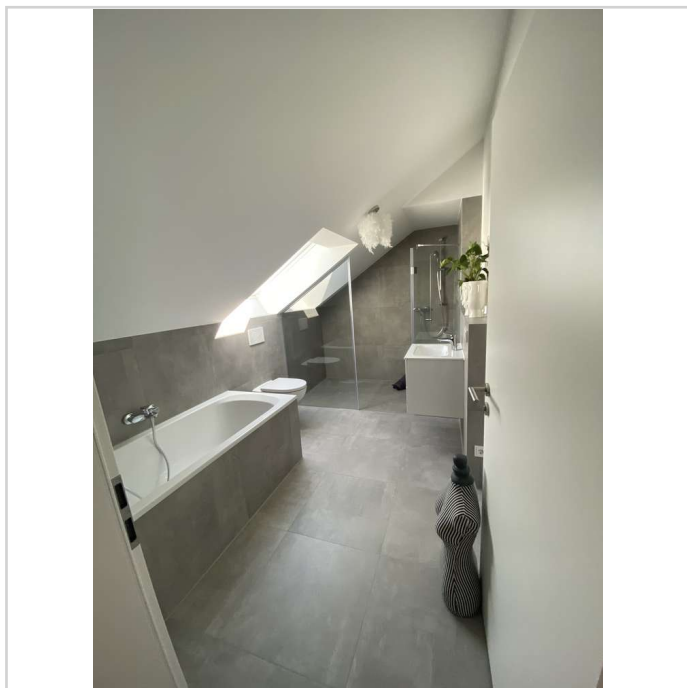
Studio im DG

Erstbezug Z 61, 6 Zimmer , 3 Bäder

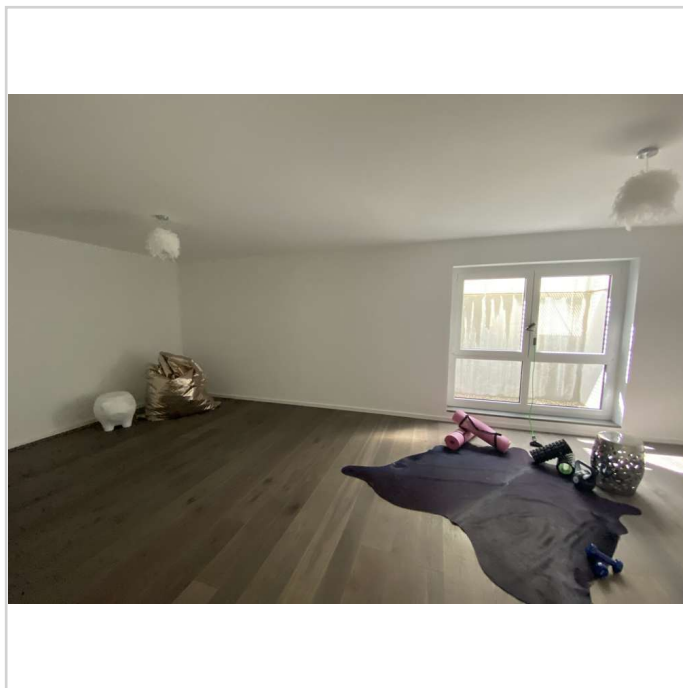


85591 Vaterstetten

Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 209,59 m²
Kaltmiete: 3.700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 3.500,00 EUR



Bad DG m. Dusche und Wanne



Fitnessraum im Souterrai

Erstbezug Z 61, 6 Zimmer , 3 Bäder



85591 Vaterstetten

Zimmer: 6,00
Wohnfläche ca.: 209,59 m²
Kaltmiete: 3.700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 3.500,00 EUR

