

Erstbezug - nach Wunsch ausgebaut



85622 Feldkirchen

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 300,00 m²
Miete pro Monat: 4.500,00 EUR

Scout-ID: 133979326



Ihr Ansprechpartner:

Angerbauer Immobilien OHG

Immobilien OHG Team Angerbauer

E-Mail: info@angerbauer-immobilien.de

Mobil: +49 172 8501903

Fax: +49 8106 301595

Web: <http://www.angerbauer-immobilien.de>

Nebenkosten: 3,00 EUR pro Monat oder pro m² (entsprechend der Angabe bei der Miete)

Verfügbar ab: 01.08.2022

Mietdauer: langfristig

Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln: 5 Min.

Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof: 20 Min.

Objektart: Büro

Baujahr: 2022

Objektzustand: Erstbezug

Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2022

Etage(n): 3

Anzahl der Parkflächen: 8

Preis pro Parkfläche: 80,00 EUR

Qualität der Ausstattung: Luxus

Personenaufzug: Ja

Provision für Mieter: 3 MM zzgl. USt.

Bei Abschluss eines Mietvertrages wird für die Angerbauer Immobilien OHG ein Provisionsanspruch in Höhe von 3 MM zzgl. USt. fällig, das bedeutet Euro 13.500,00 zzgl. 19 % USt. Euro 2.565,00, insgesamt Euro 16.065,00, fällig bei Unterzeichnung des Mietvertrages.

Erstbezug - nach Wunsch ausgebaut



85622 Feldkirchen

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 300,00 m²
Miete pro Monat: 4.500,00 EUR

Objektbeschreibung:

Hier sind Ihre neuen Büroräume in Feldkirchen.

TOP LAGE
TOP Architektur

Ausstattung:

Hier können Sie alles individuell gestalten.

Lage:

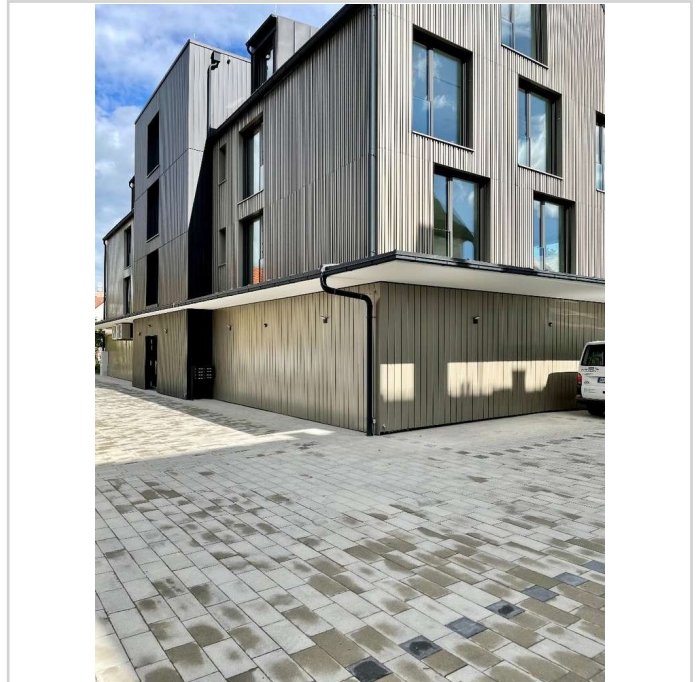
Im Herzen Feldkirchens

Sonstiges:

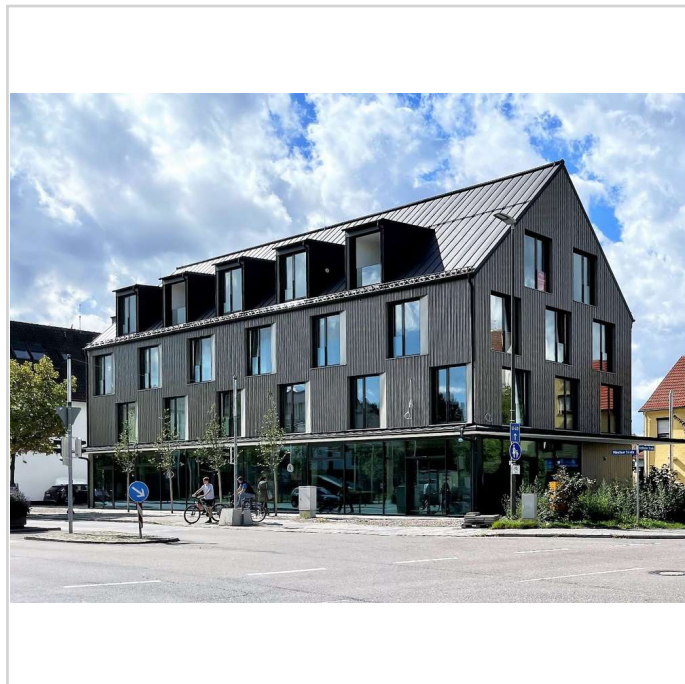
Am besten, Sie machen sich selbst ein Bild dieser herrlichen Immobilien und vereinbaren Ihren Wunschtermin, eine Einzelbesichtigung ist selbstverständlich.

Wir freuen uns auf Sie!

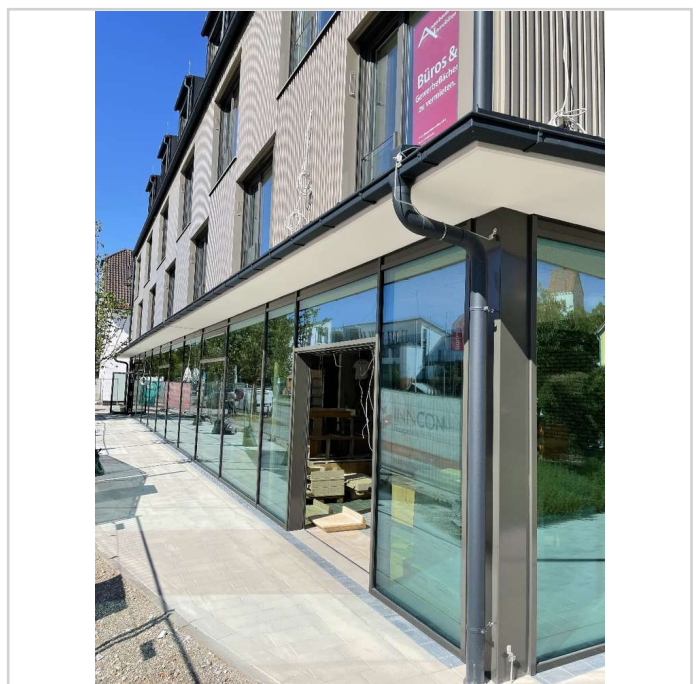
Alle Angaben sind ohne Gewähr und beruhen auf Aussage des Eigentümers.



Nordwestansicht



Südostansicht



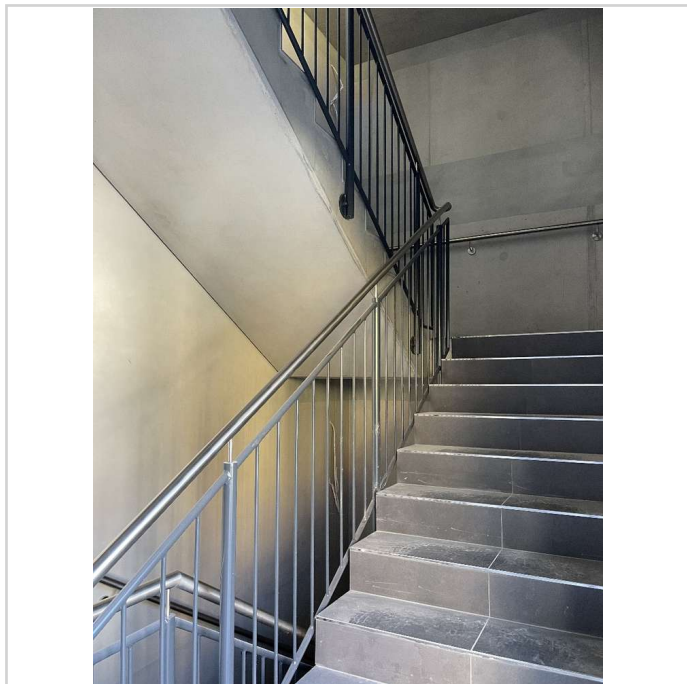
Ladengeschäft im EG

Erstbezug - nach Wunsch ausgebaut



85622 Feldkirchen

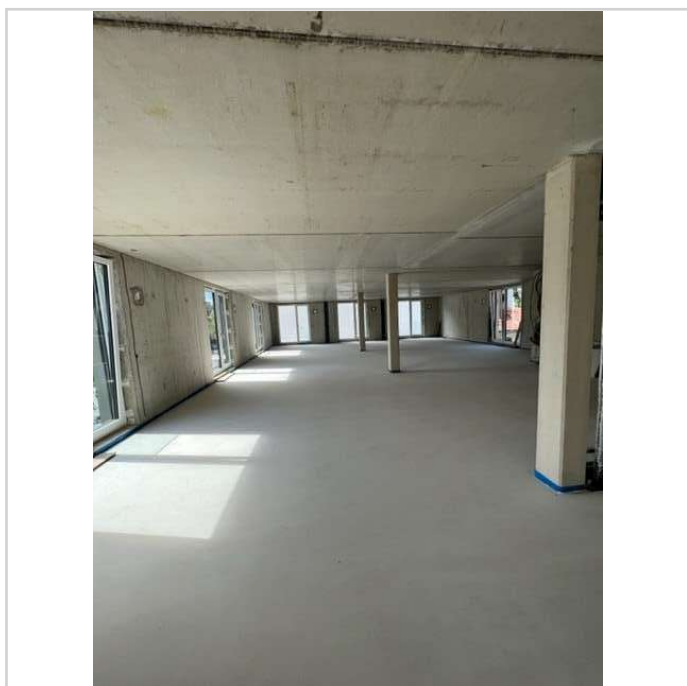
Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 300,00 m²
Miete pro Monat: 4.500,00 EUR



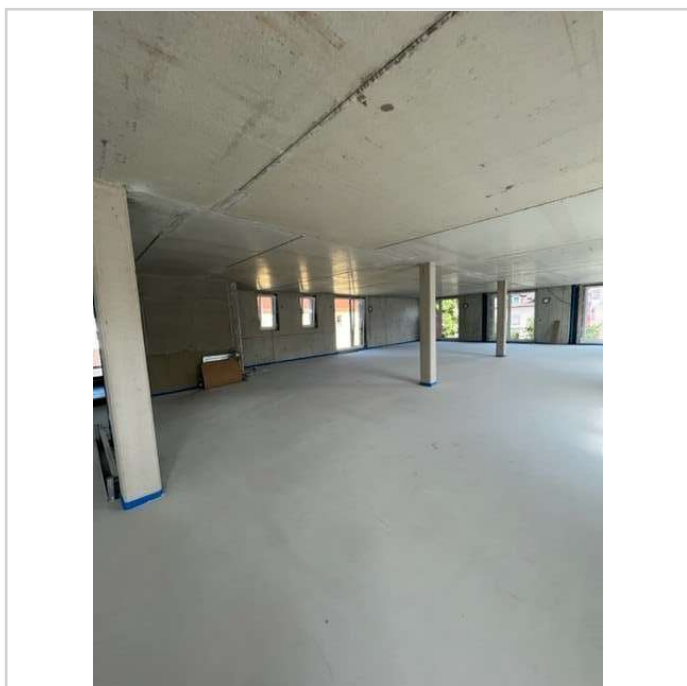
Sichtbetontreppenhaus



Ihr NEUES BÜRO



lichtdurchflutete Räume



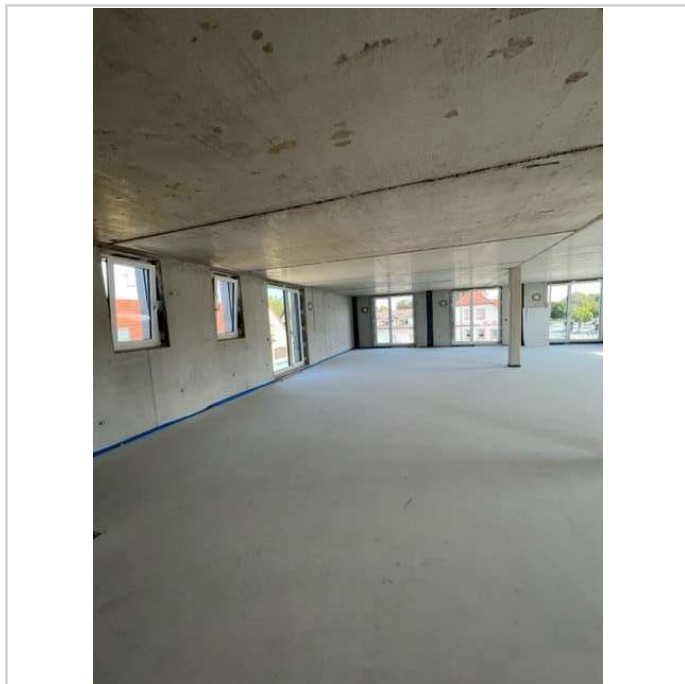
Gestaltungswünsche?

Erstbezug - nach Wunsch ausgebaut

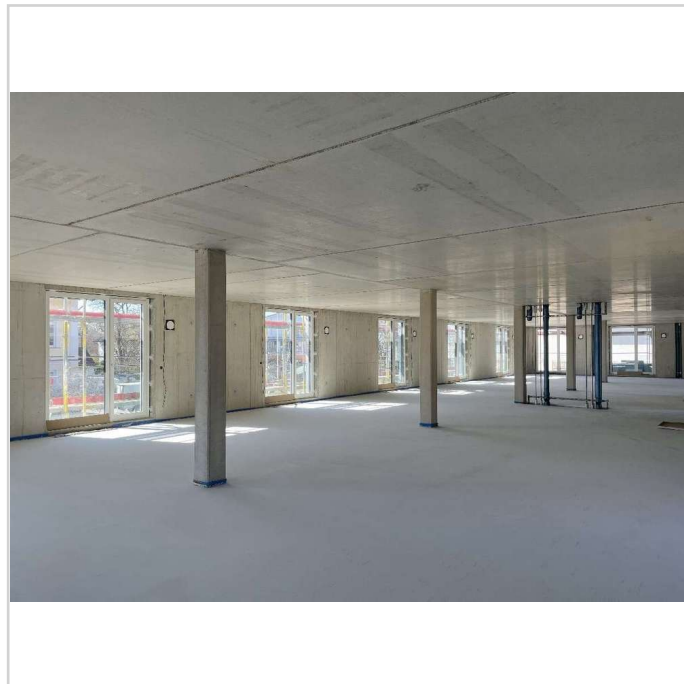


85622 Feldkirchen

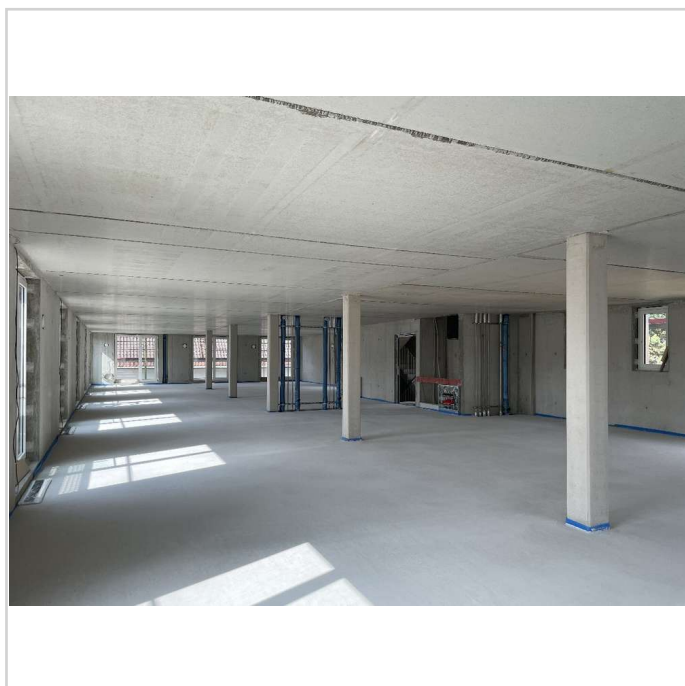
Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 300,00 m²
Miete pro Monat: 4.500,00 EUR



alle Möglichkeiten offen



individuell gestaltbar



Alles ist möglich

Erstbezug - nach Wunsch ausgebaut



85622 Feldkirchen

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Büro-/Praxisfläche:	300,00 m ²
Miete pro Monat:	4.500,00 EUR

